

# Baugenehmigungen BAYERN

## Mai 2016

### **Inhalt:**

1. Übersicht Baugenehmigungen Bayern (Regierungsbezirke) Wohnbau nach Haustyp (EFH/ZFH und MFH)
2. Diagramm Genehmigungen Wohngebäude nach Monaten
3. Diagramm Genehmigungen Wohnungen nach Monaten
4. Diagramm Wohnungen und Gebäude Wohnbau und Regierungsbezirk kumuliert
5. Diagramm Wohnungen und Gebäude EFH/ZFH und Regierungsbezirk kumuliert
6. Diagramm Wohnungen und Gebäude MFH und Regierungsbezirk kumuliert
7. Genehmigungen nach Sektor (Wohnbau oder Nichtwohnbau)
8. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen Monat
9. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen kumuliert

*Quelle: Landesamt für Statistik, München (aufbereitet von: ZVB – Ziegelvertrieb Bayern GmbH )*

# Übersicht

## Baugenehmigungen Bayern



Mai	Baugenehmigung <b>Wohnungen</b>								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2016	2015	z. VJ	2016	2015	z. VJ	2016	2015	z. VJ
<b>Bayern</b>	<b>2.306</b>	<b>2.130</b>	<b>8,3%</b>	<b>3.216</b>	<b>1.932</b>	<b>66,5%</b>	<b>5.522</b>	<b>4.062</b>	<b>35,9%</b>
Oberbayern .....	740	718	3,1%	1158	770	50,4%	1898	1488	27,6%
Niederbayern .....	312	365	-14,5%	140	229	-38,9%	452	594	-23,9%
Oberpfalz .....	213	208	2,4%	444	176	152,3%	657	384	71,1%
Oberfranken .....	137	118	16,1%	169	17	894,1%	306	135	126,7%
Mittelfranken .....	201	228	-11,8%	519	262	98,1%	720	490	46,9%
Unterfranken .....	209	211	-0,9%	308	197	56,3%	517	408	26,7%
Schwaben .....	494	282	75,2%	478	281	70,1%	972	563	72,6%

Jan. - Mai kumuliert	Baugenehmigung <b>Wohnungen</b>								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2016	2015	z. VJ	2016	2015	z. VJ	2016	2015	z. VJ
<b>Bayern</b>	<b>11.125</b>	<b>9.818</b>	<b>13,3%</b>	<b>14.927</b>	<b>10.224</b>	<b>46,0%</b>	<b>26.052</b>	<b>20.042</b>	<b>30,0%</b>
Oberbayern .....	3.503	3.271	7,1%	6.410	4.721	35,8%	9.913	7.992	24,0%
Niederbayern .....	1.577	1.438	9,7%	993	829	19,8%	2.570	2.267	13,4%
Oberpfalz .....	1.238	1.024	20,9%	1.442	745	93,6%	2.680	1.769	51,5%
Oberfranken .....	800	549	45,7%	994	368	170,1%	1.794	917	95,6%
Mittelfranken .....	1.131	1.168	-3,2%	2.022	1.454	39,1%	3.153	2.622	20,3%
Unterfranken .....	1.061	855	24,1%	838	568	47,5%	1.899	1.423	33,5%
Schwaben .....	1.815	1.513	20,0%	2.228	1.539	44,8%	4.043	3.052	32,5%

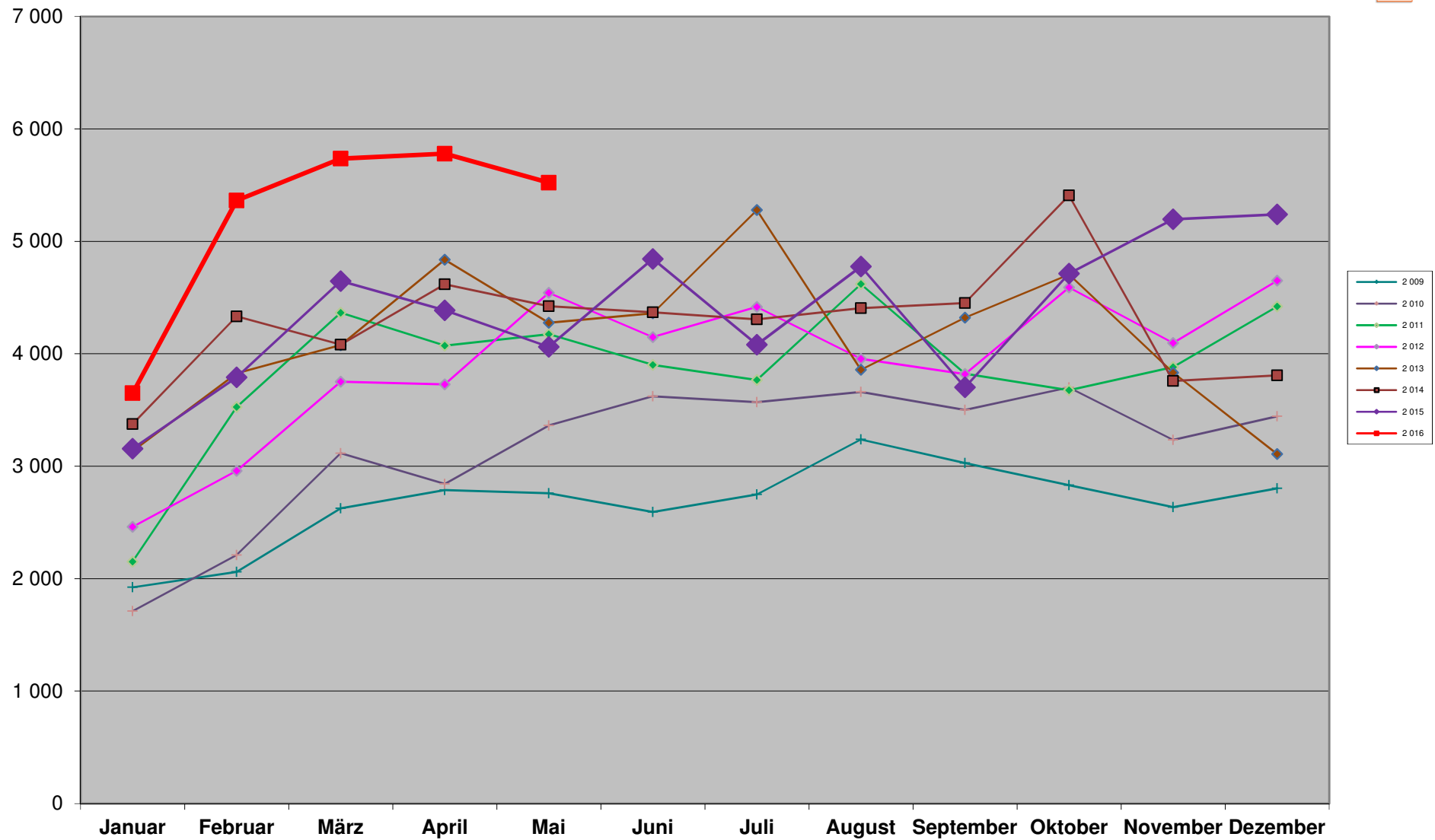
## Übersicht



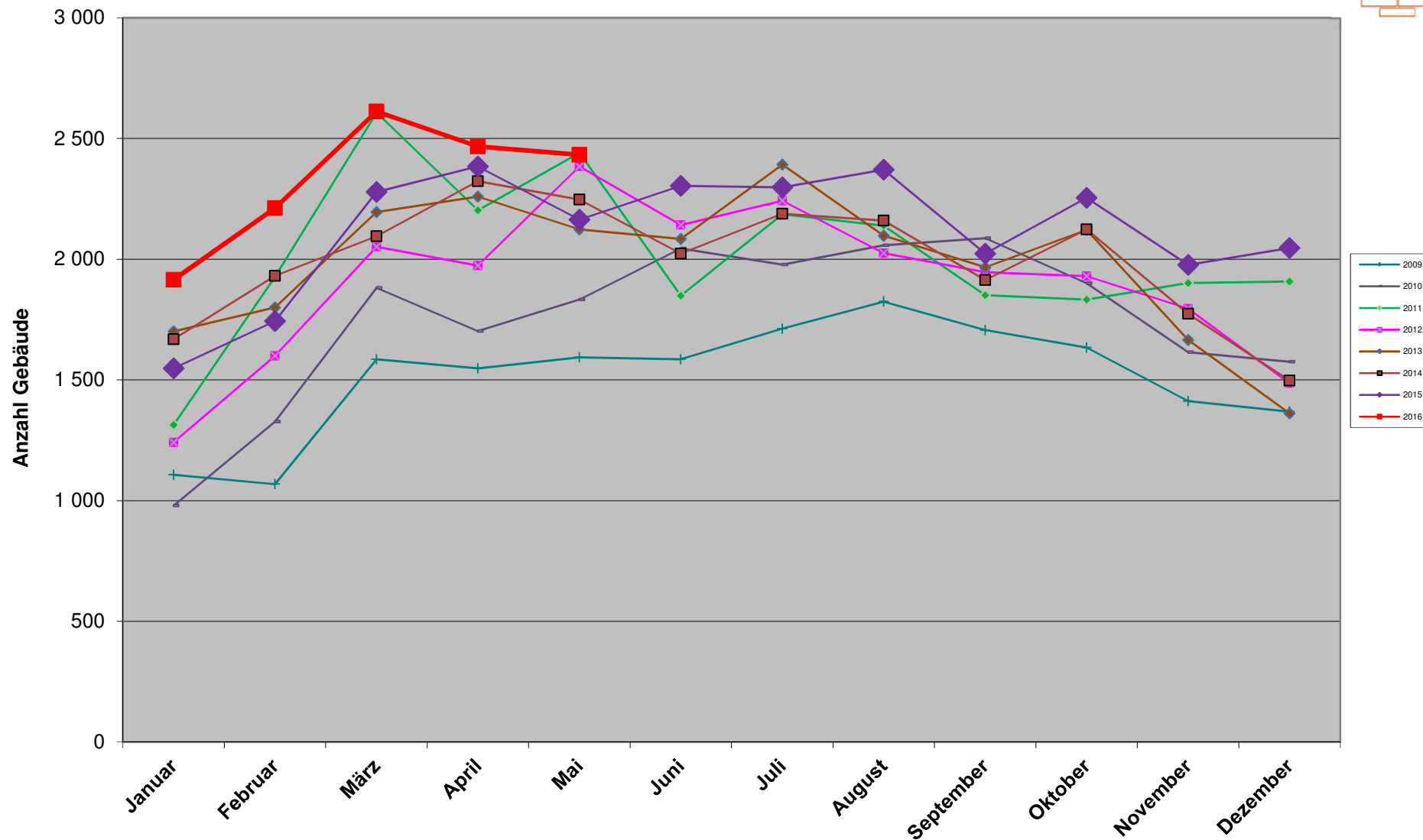
Mai	Baugenehmigung <b>Gebäude</b>								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2016	2015	z. VJ	2016	2015	z. VJ	2016	2015	z. VJ
<b>Bayern</b>	<b>2.085</b>	<b>1.927</b>	<b>8,2%</b>	<b>348</b>	<b>237</b>	<b>46,8%</b>	<b>2.433</b>	<b>2.164</b>	<b>12,4%</b>
Oberbayern .....	663	644	3,0%	143	98	45,9%	806	742	8,6%
Niederbayern .....	286	339	-15,6%	21	28	-25,0%	307	367	-16,3%
Oberpfalz .....	191	188	1,6%	46	23	100,0%	237	211	12,3%
Oberfranken .....	119	109	9,2%	16	3	433,3%	135	112	20,5%
Mittelfranken .....	186	214	-13,1%	38	27	40,7%	224	241	-7,1%
Unterfranken .....	193	193	0,0%	29	23	26,1%	222	216	2,8%
Schwaben .....	447	240	86,3%	55	35	57,1%	502	275	82,5%

Jan. - Mai kumuliert	Baugenehmigung <b>Gebäude</b>								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2016	2015	z. VJ	2016	2015	z. VJ	2016	2015	z. VJ
<b>Bayern</b>	<b>10.100</b>	<b>8.976</b>	<b>12,5%</b>	<b>1.539</b>	<b>1.142</b>	<b>34,8%</b>	<b>11.639</b>	<b>10.118</b>	<b>15,0%</b>
Oberbayern .....	3.140	2.960	6,1%	706	540	30,7%	3.846	3.500	9,9%
Niederbayern .....	1.451	1.331	9,0%	127	97	30,9%	1.578	1.428	10,5%
Oberpfalz .....	1.118	932	20,0%	154	95	62,1%	1.272	1.027	23,9%
Oberfranken .....	730	511	42,9%	61	32	90,6%	791	543	45,7%
Mittelfranken .....	1.059	1.096	-3,4%	172	124	38,7%	1.231	1.220	0,9%
Unterfranken .....	957	777	23,2%	96	76	26,3%	1.053	853	23,4%
Schwaben .....	1.645	1.369	20,2%	223	178	25,3%	1.868	1.547	20,7%

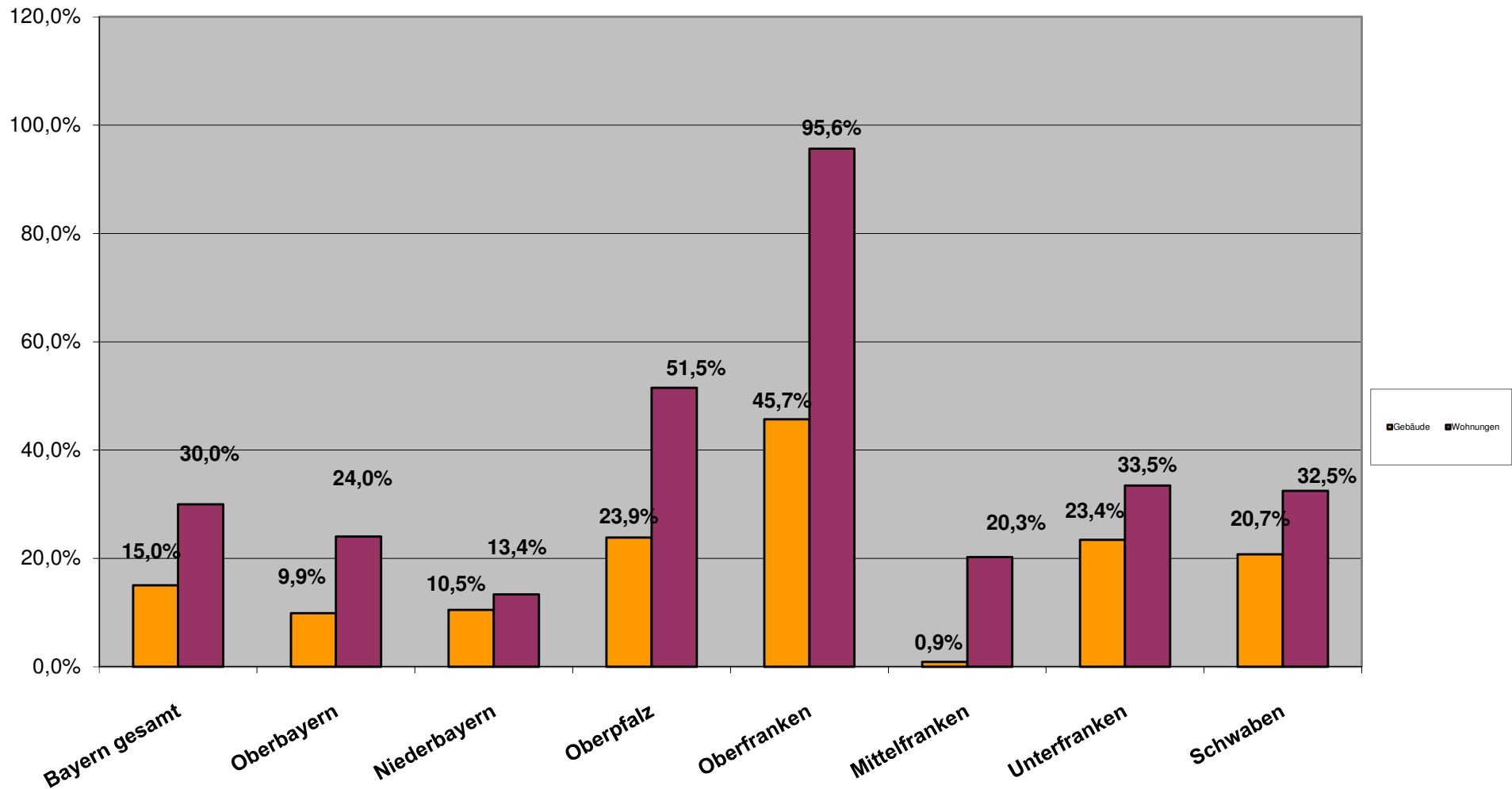
# Baugenehmigungen Bayern Wohnungen



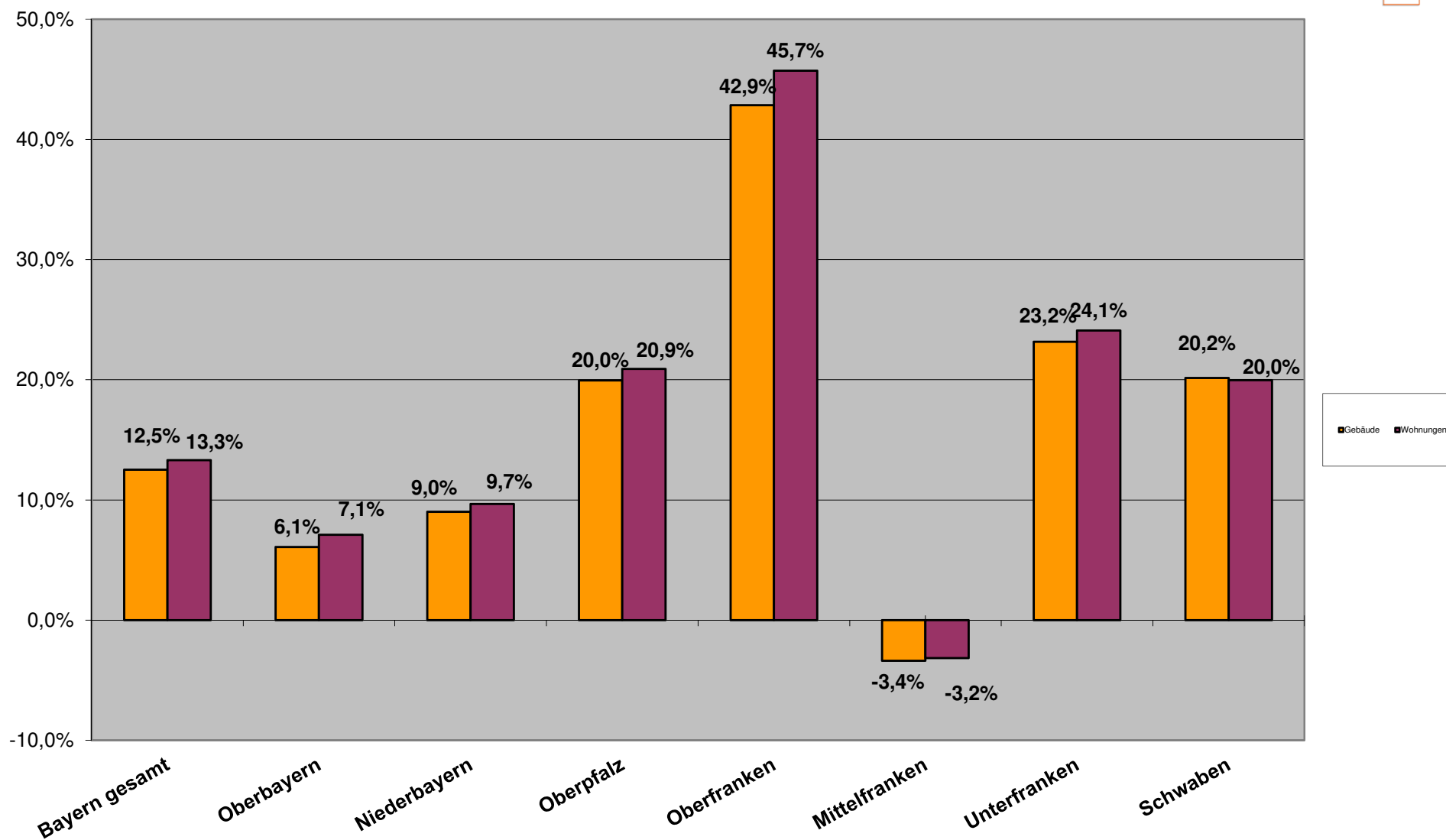
# Baugenehmigungen Bayern Wohngebäude



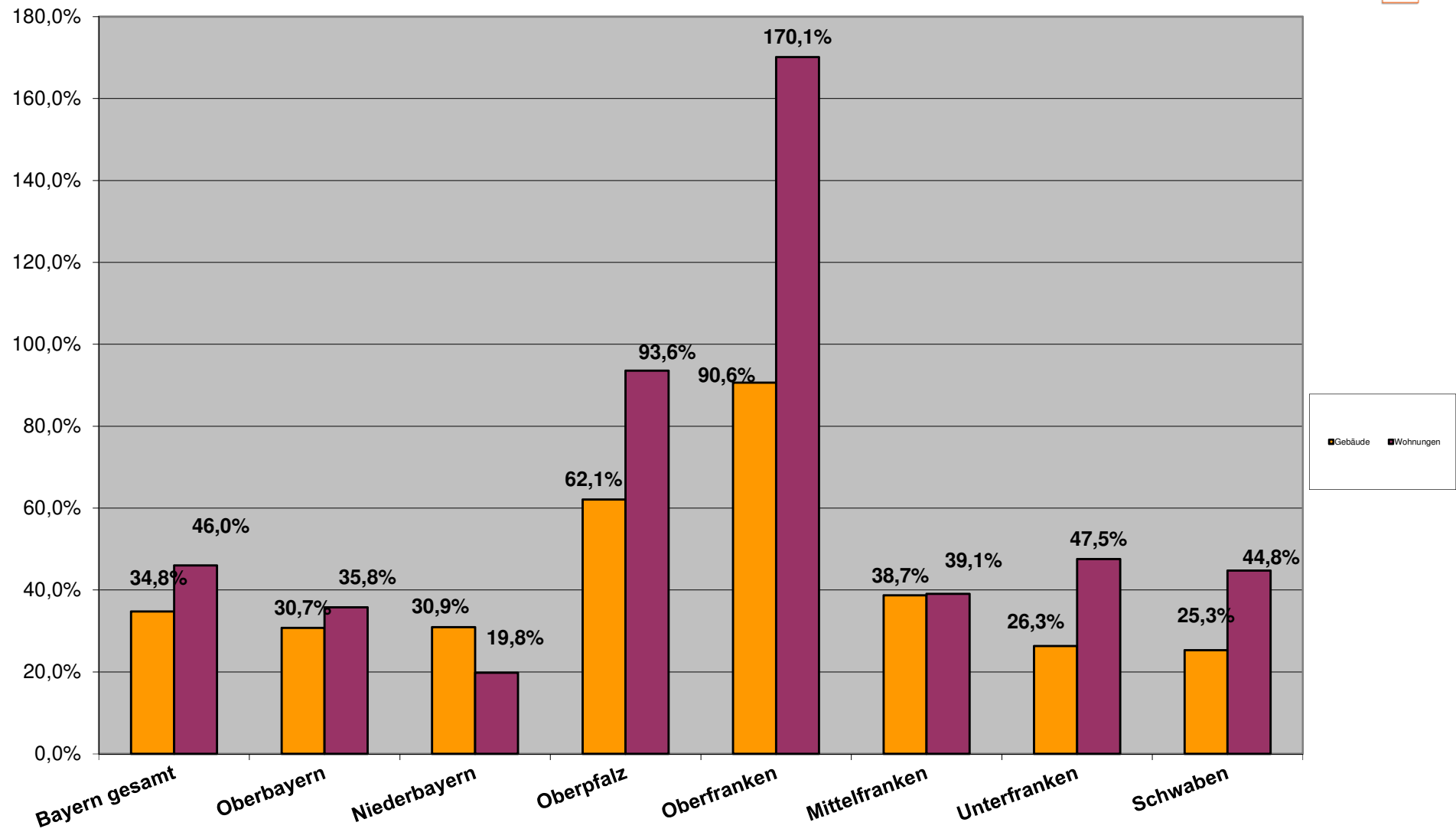
## Entwicklung Baugenehmigungen Wohnbau (EFH/ZFH und MFH)



# Entwicklung Baugenehmigungen EFH/ZFH



## Entwicklung Baugenehmigungen **Mehrfamilienhäuser**





Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt 2)
	Wohnbau 1)				Nicht-Wohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	
									Anzahl

1) Einschl. Wohnheime. - 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

#### Jan. - Mai

<b>2016</b>	11.639	15.605	26.052	5.208.923	3.343	21.231	30.595	3.394.724	29.653
2015	10.118	12.968	20.042	4.130.120	2.940	17.361	26.349	2.739.045	23.239
2014	10.264	13.326	20.831	4.053.723	3.521	20.986	29.893	2.693.221	23.393
2013	10.078	12.940	20.152	3.757.993	3.425	18.728	27.981	2.511.982	22.358
2012	9.249	11.511	17.440	3.350.977	3.598	19.747	28.578	2.477.146	20.072
2011	10.492	12.576	18.288	3.509.911	3.884	20.887	31.250	2.799.249	20.799
2010	7.722	9.267	13.242	2.444.040	3.987	18.856	27.172	2.166.097	14.984
2009	6.901	8.503	12.157	2.168.100	3.129	17.641	25.271	2.186.980	13.828
2008	7.265	8.814	12.320	2.207.476	3.567	20.636	29.387	2.050.064	14.412
2007	8.097	9.386	13.582	2.269.736	3.160	18.705	28.268	2.058.279	15.620
2006	15.312	17.642	24.079	4.198.767	3.393	16.415	26.542	2.022.513	27.701
2005	10.869	12.605	17.424	3.009.960	2.888	14.014	21.719	1.782.905	20.138

#### Veränderung Jan. - Mai 2016 zu

<b>2015</b>	15,0%	20,3%	30,0%	26,1%	13,7%	22,3%	16,1%	23,9%	27,6%
2014	13,4%	17,1%	25,1%	28,5%	-5,1%	1,2%	2,3%	26,0%	26,8%
2013	15,5%	20,6%	29,3%	38,6%	-2,4%	13,4%	9,3%	35,1%	32,6%
2012	25,8%	35,6%	49,4%	55,4%	-7,1%	7,5%	7,1%	37,0%	47,7%
2011	10,9%	24,1%	42,5%	48,4%	-13,9%	1,6%	-2,1%	21,3%	42,6%
2010	50,7%	68,4%	96,7%	113,1%	-16,2%	12,6%	12,6%	56,7%	97,9%
2009	68,7%	83,5%	114,3%	140,3%	6,8%	20,4%	21,1%	55,2%	114,4%
2008	60,2%	77,0%	111,5%	136,0%	-6,3%	2,9%	4,1%	65,6%	105,8%
2007	43,7%	66,3%	91,8%	129,5%	5,8%	13,5%	8,2%	64,9%	89,8%
2006	-24,0%	-11,5%	8,2%	24,1%	-1,5%	29,3%	15,3%	67,8%	7,0%
2005	7,1%	23,8%	49,5%	73,1%	15,8%	51,5%	40,9%	90,4%	47,2%

#### Monat Mai 2016 zu

<b>2015</b>	12,4%	21,3%	35,9%	29,9%	9,5%	-2,6%	0,7%	15,8%	35,5%
2014	8,3%	15,9%	24,8%	26,6%	-2,4%	-8,8%	-1,4%	13,3%	22,3%
2013	14,6%	21,3%	29,1%	43,0%	-11,1%	-0,3%	-0,1%	34,4%	30,5%
2012	2,1%	11,5%	21,6%	28,9%	-24,0%	-28,6%	-24,3%	-8,6%	24,9%
2011	-0,3%	15,8%	32,3%	42,1%	-29,0%	-27,5%	-27,2%	-6,4%	30,7%
2010	32,7%	47,8%	64,2%	88,5%	-31,4%	-33,8%	-28,5%	-2,7%	62,5%
2009	52,7%	70,0%	100,1%	123,6%	4,0%	-12,4%	4,8%	48,6%	95,5%
2008	61,0%	77,1%	105,7%	132,9%	-14,6%	-14,0%	-10,7%	42,0%	102,3%
2007	34,4%	52,6%	65,3%	107,8%	-13,3%	-30,2%	-26,2%	11,8%	64,9%
2006	1,9%	19,0%	41,9%	67,8%	-23,5%	-5,8%	-9,8%	27,7%	32,7%
2005	22,3%	37,1%	48,7%	92,5%	-8,1%	0,5%	-2,8%	44,7%	44,1%

# Baugenehmigungen Monatsvergleich

## Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Mai

	2016	2015		2016	2015		2016	2015	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Zusammenfassung</b> (Obb./Ndb./Opf.)	<b>1265</b>	<b>1291</b>	<b>-2,0%</b>	<b>1742</b>	<b>1175</b>	<b>48,3%</b>	<b>58</b>	<b>17</b>	<b>241,2%</b>

<b>Niederbayern</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	41	40	2,5%	15	33	-54,5%	0	0	#DIV/0!
Dingolfing-Landau	30	20	50,0%	0	18	-100,0%	3	0	#DIV/0!
Freyung-Grafenau	16	15	6,7%	3	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Kelheim	44	33	33,3%	63	17	270,6%	1	0	#DIV/0!
Landshut	44	33	33,3%	5	13	-61,5%	0	0	#DIV/0!
Landshut-Stadt	11	25	-56,0%	4	36	-88,9%	0	1	-100,0%
Passau	35	76	-53,9%	9	20	-55,0%	1	0	#DIV/0!
Passau-Stadt	6	4	50,0%	0	76	-100,0%	0	0	#DIV/0!
Regen	15	21	-28,6%	12	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Rottal-Inn	26	41	-36,6%	0	6	-100,0%	1	0	#DIV/0!
Straubing-Bogen	35	44	-20,5%	12	10	20,0%	1	1	0,0%
Straubing-Stadt	9	13	-30,8%	17	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>312</b>	<b>365</b>	<b>-14,5%</b>	<b>140</b>	<b>229</b>	<b>-38,9%</b>	<b>7</b>	<b>2</b>	<b>250,0%</b>

<b>Oberbayern</b>	2016	2015		2016	2015		2016	2015	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Altötting	26	32	-18,8%	32	18	77,8%	0	1	-100,0%
Bad Tölz-Wolfratshausen	17	9	88,9%	42	15	180,0%	5	1	400,0%
Berchtesgadener Land	10	9	11,1%	8	14	-42,9%	0	1	-100,0%
Dachau	40	35	14,3%	15	19	-21,1%	1	0	#DIV/0!
Ebersberg	13	14	-7,1%	27	3	800,0%	1	1	0,0%
Eichstätt	59	84	-29,8%	32	10	220,0%	3	0	#DIV/0!
Erding	17	27	-37,0%	5	10	-50,0%	0	1	-100,0%
Freising	41	41	0,0%	52	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Fürstenfeldbruck	30	17	76,5%	0	18	-100,0%	6	0	#DIV/0!
Garmisch-Partenkirchen	6	7	-14,3%	0	0	#DIV/0!	1	0	#DIV/0!
Ingolstadt-Stadt	37	16	131,3%	44	0	#DIV/0!	2	0	#DIV/0!
Landsberg a. Lech	18	23	-21,7%	13	10	30,0%	0	1	-100,0%
Miesbach	17	30	-43,3%	0	76	-100,0%	0	4	-100,0%
Mühldorf a. Inn	27	42	-35,7%	15	136	-89,0%	1	0	#DIV/0!
München	73	53	37,7%	65	36	80,6%	4	0	#DIV/0!
München-Stadt	53	39	35,9%	465	257	80,9%	3	0	#DIV/0!
Neuburg-Schrobenhausen	23	27	-14,8%	23	4	475,0%	0	0	#DIV/0!
Pfaffenhofen a.d. Ilm	25	23	8,7%	75	28	167,9%	2	0	#DIV/0!
Rosenheim	69	68	1,5%	15	19	-21,1%	7	0	#DIV/0!
Rosenheim-Stadt	16	4	300,0%	4	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Sarnberg	21	34	-38,2%	110	39	182,1%	8	2	300,0%
Traunstein	68	57	19,3%	72	42	71,4%	4	2	100,0%
Weilheim-Schongau	34	27	25,9%	44	16	175,0%	1	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>740</b>	<b>718</b>	<b>3,1%</b>	<b>1158</b>	<b>770</b>	<b>50,4%</b>	<b>49</b>	<b>14</b>	<b>250,0%</b>

<b>Oberpfalz</b>	2016	2015		2016	2015		2016	2015	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Amberg-Stadt	4	1	300,0%	13	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Amberg-Sulzbach	16	21	-23,8%	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Cham	34	36	-5,6%	20	6	233,3%	0	0	#DIV/0!
Neumarkt i.d. OPf.	25	19	31,6%	124	4	3000,0%	1	0	#DIV/0!
Neustadt a.d. Waldnaab	26	13	100,0%	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Regensburg	63	54	16,7%	27	9	200,0%	1	1	0,0%
Regensburg-Stadt	9	25	-64,0%	235	45	422,2%	0	0	#DIV/0!
Schwandorf	30	21	42,9%	25	74	-66,2%	0	0	#DIV/0!
Tirschenreuth	5	14	-64,3%	0	13	-100,0%	0	0	#DIV/0!
Weiden i.d. OPf.-Stadt	1	4	-75,0%	0	25	-100,0%	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>213</b>	<b>208</b>	<b>2,4%</b>	<b>444</b>	<b>176</b>	<b>152,3%</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>100,0%</b>

## Baugenehmigungen Monatsvergleich

**Mai**

### Schwaben

	2016	2015		2016	2015		2016	2015	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	29	25	16,0%	0	22	-100,0%	1	1	0,0%
Augsburg	123	35	251,4%	45	26	73,1%	3	1	200,0%
Augsburg (Stadt)	15	8	87,5%	51	84	-39,3%	0	3	-100,0%
Dillingen a.d.Donau	28	8	250,0%	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Günzburg	29	23	26,1%	34	6	466,7%	0	0	#DIV/0!
Neu-Ulm	45	29	55,2%	45	14	221,4%	0	0	#DIV/0!
Lindau (Bodensee)	13	10	30,0%	9	8	12,5%	1	0	#DIV/0!
Ostallgäu	43	45	-4,4%	77	3	2466,7%	0	0	#DIV/0!
Unterallgäu	51	50	2,0%	56	48	16,7%	0	3	-100,0%
Donau-Ries	37	27	37,0%	40	12	233,3%	1	0	#DIV/0!
Oberallgäu	38	20	90,0%	13	34	-61,8%	1	4	-75,0%
Kaufbeuren	3	1	200,0%	0	13	-100,0%	0	0	#DIV/0!
Kempton (Allgäu)	6	0	#DIV/0!	80	11	627,3%	0	0	#DIV/0!
Memmingen	34	1	#####	28	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>494</b>	<b>282</b>	<b>75,2%</b>	<b>478</b>	<b>281</b>	<b>70,1%</b>	<b>7</b>	<b>12</b>	<b>-41,7%</b>

## Baugenehmigungen Monatsvergleich Wohnungen

	2016	2015		2016	2015		2016	2015	
Mai	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Zusammenfassung</b>	<b>547</b>	<b>557</b>	<b>-1,8%</b>	<b>996</b>	<b>476</b>	<b>109,2%</b>	<b>26</b>	<b>8</b>	<b>225,0%</b>

<b>Oberfranken</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Bamberg	35	28	25,0%	0	5	-100,0%	0	1	-100,0%
Bamberg-Stadt	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Bayreuth	12	17	-29,4%	4	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Bayreuth-Stadt	2	6	-66,7%	32	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Coburg	10	17	-41,2%	6	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Coburg-Stadt	2	2	0,0%	5	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Forchheim	26	18	44,4%	26	12	116,7%	0	0	#DIV/0!
Hof	15	12	25,0%	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Hof-Stadt	3	1	200,0%	0	0	#DIV/0!	0	2	-100,0%
Kronach	12	1	#####	40	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Kulmbach	8	10	-20,0%	46	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Lichtenfels	7	3	133,3%	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Wunsiedel	5	3	66,7%	10	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>137</b>	<b>118</b>	<b>16,1%</b>	<b>169</b>	<b>17</b>	<b>894,1%</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>-100,0%</b>

	2016	2015		2016	2015		2016	2015	
<b>Mittelfranken</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	38	25	52,0%	18	19	-5,3%	0	0	#DIV/0!
Ansbach-Stadt	4	0	#DIV/0!	21	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Erlangen	10	3	233,3%	102	65	56,9%	0	0	#DIV/0!
Erlangen-Höchststadt	28	19	47,4%	23	3	666,7%	2	1	100,0%
Fürth	20	35	-42,9%	76	41	85,4%	0	0	#DIV/0!
Fürth-Stadt	7	8	-12,5%	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Nürnberg (Stadt)	28	37	-24,3%	242	101	139,6%	7	1	600,0%
Nürnberger Land	21	38	-44,7%	26	8	225,0%	1	0	#DIV/0!
Neustadt / Aisch	11	16	-31,3%	0	0	#DIV/0!	2	0	#DIV/0!
Roth	21	23	-8,7%	0	10	-100,0%	0	1	-100,0%
Schwabach	5	5	0,0%	0	12	-100,0%	0	0	#DIV/0!
Weißenburg-Gunzenh.	8	19	-57,9%	11	3	266,7%	1	1	0,0%
<b>Gesamt</b>	<b>201</b>	<b>228</b>	<b>-11,8%</b>	<b>519</b>	<b>262</b>	<b>98,1%</b>	<b>13</b>	<b>4</b>	<b>225,0%</b>

	2016	2015		2016	2015		2016	2015	
<b>Unterfranken</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	46	34	35,3%	0	19	-100,0%	12	1	1100,0%
Bad Kissingen	12	18	-33,3%	5	85	-94,1%	0	0	#DIV/0!
Rhön-Grabfeld	4	20	-80,0%	0	12	-100,0%	0	0	#DIV/0!
Haßberge	20	10	100,0%	12	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Kitzingen	21	17	23,5%	8	4	100,0%	0	0	#DIV/0!
Miltenberg	13	18	-27,8%	6	18	-66,7%	0	0	#DIV/0!
Main-Spessart	27	21	28,6%	18	11	63,6%	0	0	#DIV/0!
Schweinfurt	18	18	0,0%	3	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Würzburg	34	50	-32,0%	29	10	190,0%	1	0	#DIV/0!
Aschaffenburg (Stadt)	7	2	250,0%	140	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Schweinfurt (Stadt)	1	3	-66,7%	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Würzburg (Stadt)	6	0	#DIV/0!	87	38	128,9%	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>209</b>	<b>211</b>	<b>-0,9%</b>	<b>308</b>	<b>197</b>	<b>56,3%</b>	<b>13</b>	<b>1</b>	<b>1200,0%</b>

# Baugenehmigungen kumuliert zum Mai

## Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Wohnungen

**Mai kumuliert**

	2016	2015		2016	2015		2016	2015	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Zusammenfassung</b> (Obb./Ndb./Opf.)	<b>6318</b>	<b>5733</b>	<b>10,2%</b>	<b>8845</b>	<b>6295</b>	<b>40,5%</b>	<b>217</b>	<b>300</b>	<b>-27,7%</b>

<b>Niederbayern</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	188	158	19,0%	84	126	-33,3%	0	0	#DIV/0!
Dingolfing-Landau	138	108	27,8%	50	72	-30,6%	7	2	250,0%
Freyung-Grafenau	71	62	14,5%	9	15	-40,0%	0	19	-100,0%
Kelheim	205	151	35,8%	140	170	-17,6%	4	1	300,0%
Landshut	213	165	29,1%	11	31	-64,5%	2	1	100,0%
Landshut-Stadt	59	74	-20,3%	188	192	-2,1%	2	1	100,0%
Passau	256	272	-5,9%	153	50	206,0%	6	4	50,0%
Passau-Stadt	19	27	-29,6%	115	91	26,4%	0	3	-100,0%
Regen	66	63	4,8%	15	13	15,4%	0	0	#DIV/0!
Rottal-Inn	144	155	-7,1%	89	50	78,0%	5	4	25,0%
Straubing-Bogen	185	162	14,2%	68	10	580,0%	1	1	0,0%
Straubing-Stadt	33	41	-19,5%	71	9	688,9%	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>1577</b>	<b>1438</b>	<b>9,7%</b>	<b>993</b>	<b>829</b>	<b>19,8%</b>	<b>27</b>	<b>36</b>	<b>-25,0%</b>

	2016	2015		2016	2015		2016	2015	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Oberbayern</b>									
Altötting	111	87	27,6%	125	124	0,8%	2	3	-33,3%
Bad Tölz-Wolfratshausen	102	82	24,4%	266	122	118,0%	10	10	0,0%
Berchtesgadener Land	41	31	32,3%	62	81	-23,5%	2	10	-80,0%
Dachau	193	183	5,5%	113	112	0,9%	3	5	-40,0%
Ebersberg	149	105	41,9%	124	62	100,0%	4	3	33,3%
Eichstätt	251	257	-2,3%	74	55	34,5%	7	2	250,0%
Erding	161	143	12,6%	116	221	-47,5%	1	4	-75,0%
Freising	174	204	-14,7%	247	102	142,2%	0	3	-100,0%
Fürstenfeldbruck	160	160	0,0%	167	156	7,1%	10	63	-84,1%
Garmisch-Partenkirchen	33	39	-15,4%	31	6	416,7%	1	4	-75,0%
Ingolstadt-Stadt	164	103	59,2%	391	91	329,7%	3	0	#DIV/0!
Landsberg a. Lech	109	110	-0,9%	117	23	408,7%	7	7	0,0%
Miesbach	94	91	3,3%	69	124	-44,4%	11	5	120,0%
Mühldorf a. Inn	135	180	-25,0%	83	219	-62,1%	5	2	150,0%
München	266	240	10,8%	474	263	80,2%	24	2	1100,0%
München-Stadt	297	307	-3,3%	2884	2194	31,4%	8	7	14,3%
Neuburg-Schrobenhausen	131	131	0,0%	89	19	368,4%	1	1	0,0%
Pfaffenhofen a.d. Ilm	140	147	-4,8%	238	193	23,3%	9	1	800,0%
Rosenheim	252	235	7,2%	169	200	-15,5%	14	21	-33,3%
Rosenheim-Stadt	49	14	250,0%	50	15	233,3%	5	0	#DIV/0!
Sarnberg	125	152	-17,8%	168	127	32,3%	16	7	128,6%
Traunstein	222	161	37,9%	161	137	17,5%	27	98	-72,4%
Weilheim-Schongau	144	109	32,1%	192	75	156,0%	8	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>3503</b>	<b>3271</b>	<b>7,1%</b>	<b>6410</b>	<b>4721</b>	<b>35,8%</b>	<b>178</b>	<b>258</b>	<b>-31,0%</b>

	2016	2015		2016	2015		2016	2015	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Oberpfalz</b>									
Amberg-Stadt	25	20	25,0%	50	0	#DIV/0!	2	0	#DIV/0!
Amberg-Sulzbach	78	79	-1,3%	32	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Cham	181	152	19,1%	87	54	61,1%	0	2	-100,0%
Neumarkt i.d. OPf.	205	167	22,8%	217	141	53,9%	2	0	#DIV/0!
Neustadt a.d. Waldnaab	100	66	51,5%	0	44	-100,0%	0	0	#DIV/0!
Regensburg	304	253	20,2%	164	51	221,6%	5	1	400,0%
Regensburg-Stadt	110	80	37,5%	686	177	287,6%	0	0	#DIV/0!
Schwandorf	187	137	36,5%	153	193	-20,7%	2	3	-33,3%
Tirschenreuth	38	46	-17,4%	23	13	76,9%	1	0	#DIV/0!
Weiden i.d. OPf.-Stadt	10	24	-58,3%	30	72	-58,3%	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>1238</b>	<b>1024</b>	<b>20,9%</b>	<b>1442</b>	<b>745</b>	<b>93,6%</b>	<b>12</b>	<b>6</b>	<b>100,0%</b>

## Baugenehmigungen kumuliert

Mai kumuliert

	2016	2015		2016	2015		2016	2015	
Schwaben			Veränd.			Veränd.			Veränd.
Aichach-Friedberg	166	158	5,1%	148	78	89,7%	2	4	-50,0%
Augsburg	332	228	45,6%	227	224	1,3%	21	3	600,0%
Augsburg (Stadt)	33	72	-54,2%	617	471	31,0%	1	13	-92,3%
Dillingen a.d.Donau	111	71	56,3%	55	24	129,2%	1	0	#DIV/0!
Günzburg	122	117	4,3%	190	28	578,6%	2	2	0,0%
Neu-Ulm	151	149	1,3%	146	139	5,0%	4	1	300,0%
Lindau (Bodensee)	33	54	-38,9%	58	76	-23,7%	6	20	-70,0%
Ostallgäu	204	189	7,9%	156	18	766,7%	10	4	150,0%
Unterallgäu	240	213	12,7%	208	110	89,1%	2	13	-84,6%
Donau-Ries	182	113	61,1%	72	48	50,0%	2	1	100,0%
Oberallgäu	121	111	9,0%	111	110	0,9%	9	9	0,0%
Kaufbeuren	46	9	411,1%	40	22	81,8%	0	2	-100,0%
Kempten (Allgäu)	29	18	61,1%	163	140	16,4%	0	0	#DIV/0!
Memmingen	45	11	309,1%	37	51	-27,5%	0	2	-100,0%
<b>Gesamt</b>	<b>1815</b>	<b>1513</b>	<b>20,0%</b>	<b>2228</b>	<b>1539</b>	<b>44,8%</b>	<b>60</b>	<b>74</b>	<b>-18,9%</b>
			#DIV/0!			#DIV/0!			#DIV/0!

## Baugenehmigungen kumuliert Wohnungen

	2016	2015		2016	2015		2016	2015	
<b>Mai kumuliert</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Zusammenfas-sung</b>	<b>2992</b>	<b>2572</b>	<b>16,3%</b>	<b>3854</b>	<b>2390</b>	<b>61,3%</b>	<b>90</b>	<b>159</b>	<b>-43,4%</b>

<b>Oberfranken</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Bamberg	177	126	40,5%	70	20	250,0%	3	8	-62,5%
Bamberg-Stadt	49	6	716,7%	7	26	-73,1%	0	0	#DIV/0!
Bayreuth	120	76	57,9%	4	8	-50,0%	0	0	#DIV/0!
Bayreuth-Stadt	12	18	-33,3%	298	40	645,0%	0	0	#DIV/0!
Coburg	78	68	14,7%	20	23	-13,0%	0	0	#DIV/0!
Coburg-Stadt	9	8	12,5%	14	72	-80,6%	0	0	#DIV/0!
Forchheim	129	99	30,3%	96	21	357,1%	3	2	50,0%
Hof	36	33	9,1%	6	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Hof-Stadt	11	7	57,1%	362	48	654,2%	0	4	-100,0%
Kronach	36	13	176,9%	40	26	53,8%	0	1	-100,0%
Kulmbach	38	39	-2,6%	46	22	109,1%	0	56	-100,0%
Lichtenfels	55	46	19,6%	21	43	-51,2%	0	1	-100,0%
Wunsiedel	50	10	400,0%	10	19	-47,4%	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>800</b>	<b>549</b>	<b>45,7%</b>	<b>994</b>	<b>368</b>	<b>#####</b>	<b>6</b>	<b>72</b>	<b>-91,7%</b>

	2016	2015		2016	2015		2016	2015	
<b>Mittelfranken</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	183	138	32,6%	144	37	289,2%	4	1	300,0%
Ansbach-Stadt	20	14	42,9%	21	4	425,0%	0	0	#DIV/0!
Erlangen	61	19	221,1%	665	480	38,5%	2	0	#DIV/0!
Erlangen-Höchststadt	210	153	37,3%	100	72	38,9%	15	6	150,0%
Fürth	61	141	-56,7%	93	71	31,0%	4	0	#DIV/0!
Fürth-Stadt	36	44	-18,2%	163	19	757,9%	4	0	#DIV/0!
Nürnberg (Stadt)	135	152	-11,2%	642	615	4,4%	8	22	-63,6%
Nürnberger Land	147	214	-31,3%	113	36	213,9%	1	2	-50,0%
Neustadt / Aisch	35	77	-54,5%	9	3	200,0%	4	0	#DIV/0!
Roth	150	110	36,4%	50	39	28,2%	0	3	-100,0%
Schwabach	19	18	5,6%	0	56	-100,0%	2	0	#DIV/0!
Weißenburg-Gunzenh.	74	88	-15,9%	22	22	0,0%	2	1	100,0%
<b>Gesamt</b>	<b>1131</b>	<b>1168</b>	<b>-3,2%</b>	<b>2022</b>	<b>1454</b>	<b>39,1%</b>	<b>46</b>	<b>35</b>	<b>31,4%</b>

	2016	2015		2016	2015		2016	2015	
<b>Unterfranken</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	129	143	-9,8%	44	87	-49,4%	13	24	-45,8%
Bad Kissingen	100	61	63,9%	44	106	-58,5%	0	0	#DIV/0!
Rhön-Grabfeld	68	55	23,6%	8	16	-50,0%	1	0	#DIV/0!
Haßberge	106	61	73,8%	79	17	364,7%	0	1	-100,0%
Kitzingen	100	84	19,0%	27	28	-3,6%	3	2	50,0%
Miltenberg	86	73	17,8%	66	46	43,5%	6	13	-53,8%
Main-Spessart	112	90	24,4%	50	21	138,1%	0	0	#DIV/0!
Schweinfurt	115	80	43,8%	18	32	-43,8%	1	5	-80,0%
Würzburg	185	164	12,8%	64	27	137,0%	1	4	-75,0%
Aschaffenburg	18	16	12,5%	248	46	439,1%	0	3	-100,0%
Schweinfurt	15	9	66,7%	27	0	#DIV/0!	13	0	#DIV/0!
Würzburg	27	19	42,1%	163	142	14,8%	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>1061</b>	<b>855</b>	<b>24,1%</b>	<b>838</b>	<b>568</b>	<b>47,5%</b>	<b>38</b>	<b>52</b>	<b>-26,9%</b>